

様式第1号（第4条関係）

明日香村空き家・土地情報バンク登録申込書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

登録申込者 住 所
氏 名 印
電話番号 — —

明日香村空き家・土地情報バンク制度に空き家・土地を登録したいので、明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱第4条第1項の規定により、下記のとおり申込みます。

記

1 交渉については、次のとおりです。（どちらかに✓をつけてください。）

直接型 契約交渉は、空き家等登録者（空き家等の所有者等）と利用登録者（空き家等の利用を希望する者）の両者で行います。

間接型 契約交渉は、宅地建物取引業者に仲介を依頼します。

2 空き家・土地の状況については、別紙の明日香村空き家・土地登録カードに記載のとおりです。

注) 明日香村では、空き家等に係る情報提供や必要な連絡調整等を行います。が、「空き家等登録者」と「利用登録者」間で行なう売買、賃貸借等に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っておりません。仲介を希望される方は、宅地建物取引業者に依頼してください。
また、「空き家等登録者」と「利用登録者」の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

様式第2号（第4条関係）

明日香村空き家・土地登録カード

(空き家用)

登録番号 ()

所有者等		郵便番号.....		
		住所.....		
		氏名..... [㊞]		
		電話番号..... FAX番号.....		
申込者の権利関係		<input type="checkbox"/> 土地及び建物所有者 <input type="checkbox"/> その他 ()		
売却又は賃貸の別		<input type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	交渉方法 <input type="checkbox"/> 直接 <input type="checkbox"/> 間接	
物件の所在地		明日香村大字 番地		
物件の概要	用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()		
		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 二階建		
	敷地面積	m ²		
	建築面積	m ²	延床面積 m ²	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	
		2階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> その他 ()	
	要	建築時期	年	補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要
空き家になった時期			補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者等が負担 <input type="checkbox"/> 入居者が負担	
希望する価格		売却希望価格	円	
		賃貸希望価格	円/月	
設備状況		電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()	
		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ()	
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式	
		駐車	<input type="checkbox"/> 有 (台) <input type="checkbox"/> 無	
		その他	<input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 納屋 <input type="checkbox"/> その他 ()	
附帯物件		<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無		
附帯物件の条件		<input type="checkbox"/> 売却 (希望価格 円) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望賃料 円/月)		
特記事項				

※ 裏面に物件の間取り図をご記入ください。

(裏面)

【間取り図】

【1階】																	

【2階】																	

受 付 日	平成 年 月 日	現地確認日	平成 年 月 日
登 録 日	平成 年 月 日	有 効 期 限	平成 年 月 日
契 約 日	平成 年 月 日	登録抹消日	平成 年 月 日

（土地用）

登録番号（ ）

所有者等	郵便番号				—			
	住所							
	氏名							
	電話番号				FAX番号			
申込者の権利関係		<input type="checkbox"/> 所有者及び管理者 <input type="checkbox"/> その他（ ）						
売却又は賃貸の別		<input type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸		交渉方法		<input type="checkbox"/> 直接 <input type="checkbox"/> 間接		
希望する価格		売却希望価格		円				
		賃貸希望価格		円/月				
物件の概要	土地の所在地			現況地目	登記地目	面積		
	明日香村					㎡		
						㎡		
						㎡		
						㎡		
利用状況	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域			土地要件				
	用途地域（ ）							
	接道道路（国・県・市・その他） m							
	その他法規制等							
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 駅	k m	設備の状況	水道				
	<input type="checkbox"/> バス停	k m		下水				
	<input type="checkbox"/> 役場	k m		ガス				
	<input type="checkbox"/> 病院	k m		その他				
	<input type="checkbox"/> 保育園	k m						
	<input type="checkbox"/> 小学校	k m						
	<input type="checkbox"/> 中学校	k m						
	<input type="checkbox"/>	k m						
特記事項								

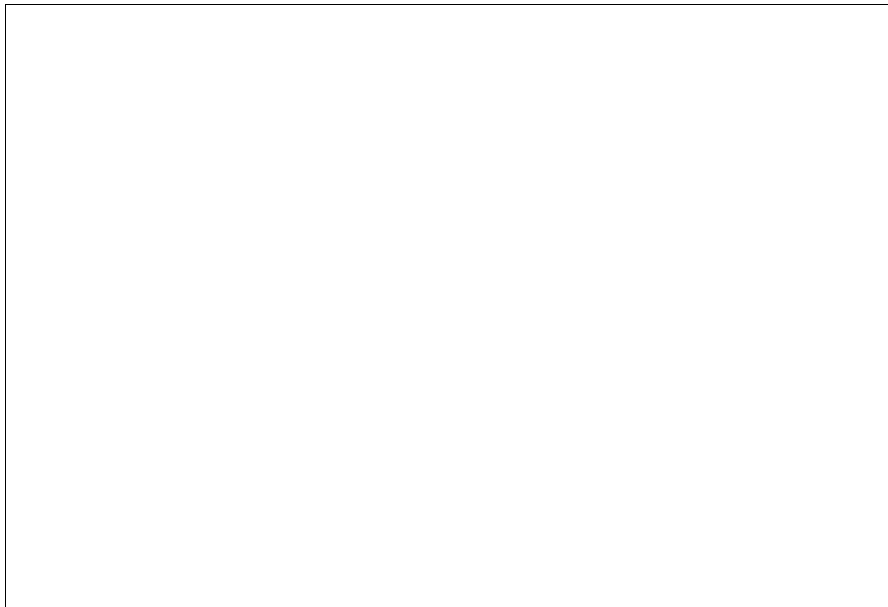
※ 裏面に物件の位置の案内図をご記入ください。

(裏面)

【案内図】

【付近見取り図】

写真（付近の写真）



受 付 日	平成 年 月 日	現地確認日	平成 年 月 日
登 録 日	平成 年 月 日	有 効 期 限	平成 年 月 日
契 約 日	平成 年 月 日	登録抹消日	平成 年 月 日

様式第3号（第4条関係）

第 号
平成 年 月 日

様

明日香村長

印

明日香村空き家・土地情報バンク登録通知書

明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱第4条第3項の規定により、下記のとおり空き家・土地台帳に登録したので通知いたします。

尚、当該登録事項等に変更があったときは、速やかに手続きを行ってください。

記

登録番号：第 号

登録日：平成 年 月 日

有効期限：平成 年 月 日（登録日から2年）

様式第4号（第5条、第9条関係）

明日香村空き家・土地情報バンク登録事項変更等届出書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

登録者 登録番号

住 所

氏 名 (印)

電話番号 - -

下記のとおり空き家・土地情報バンク登録事項の変更・抹消を届け出ます。

記

区 分	<input type="checkbox"/> 空き家・土地台帳の登録事項変更 <input type="checkbox"/> 空き家・土地台帳の登録抹消 <input type="checkbox"/> 空き家・土地情報利用者台帳の登録事項変更 <input type="checkbox"/> 空き家・土地情報利用者台帳の登録抹消
変 更 事 項	[項目]
	[内容]
登録の抹消	[理由]

様式第5号（第6条関係）

第 号
平成 年 月 日

様

明日香村長



明日香村空き家・土地情報バンク登録抹消通知書

明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱第6条の規定により、下記の登録物件を空き家・土地台帳から抹消したので通知いたします。

記

登録番号：第 号

抹消日：平成 年 月 日

抹消理由：

様式6号（第7条関係）

明日香村空き家・土地情報バンク利用登録申込書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

利用申込者 郵便番号.....
 住 所.....
 氏 名.....[Ⓜ]
 生年月日.....年 月 日生
 電話番号.....-.....
 FAX番号.....-.....
 E-mail.....

明日香村空き家・土地情報バンクを利用したいので、明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱第7条第1項の規定により、下記のとおり申込みます。

記

利用の目的		
希望する条件		
利用方法等	利用形態の別	<input type="checkbox"/> 定住 <input type="checkbox"/> その他（ ）
	購入又は賃借の別及びその希望価格	<input type="checkbox"/> 購入〔希望価格 円〕 <input type="checkbox"/> 賃借〔希望価格 円/月〕
	居住予定人数	人
その他の希望条件		

様式第7号（第7条関係）

第 号
平成 年 月 日

様

明日香村長

㊞

明日香村空き家・土地情報バンク利用登録通知書

明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱第7条第3項の規定により、下記のとおり空き家・土地情報利用者台帳に登録したので通知いたします。

尚、当該登録事項等に変更があったときは、速やかに手続きを行ってください。

記

登録番号：第 号

登録日：平成 年 月 日

有効期限：平成 年 月 日（登録日から2年）

様式第8号（第12条関係）

明日香村空き家・土地情報バンク登録物件交渉申込書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

利用登録者 郵便番号

住 所

氏 名 (印)

電話番号 - -

FAX番号 - -

E-mail

明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱第12条の規定により、下記のとおり交渉を申込みます。

記

物 件 番 号			
利用方法等	利用形態の別	<input type="checkbox"/> 定 住 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	購入又は賃借の別	<input type="checkbox"/> 購 入 <input type="checkbox"/> 賃 借	
家 族 の 状 況 (同居する者のみ)	氏 名	続 柄	年 齢
		本 人	

誓 約 書

平成 年 月 日

明日香村長様

私は、明日香村空き家・土地情報バンクの利用及び交渉にあたり、明日香村空き家・土地情報バンク制度要綱（以下「要綱」という。）の趣旨等を理解し、また、申込書記載事項に偽りはなく、要綱第8条に規定する要件を満たす者であることを誓約します。

なお、空き家・土地情報バンクで得た情報については、私自身が、利用目的に沿って利用し、決して他の目的で使うことはありません。

今後、空き家・土地を利用することとなったときは、明日香村の居住者としての自覚を持ち、地域との協調連帯に努めることを誓約します。

住 所

氏 名 (印)