

様式第1号（第4条関係）

明日香村地域産業活性化バンク登録申込書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

登録申込者 住 所
氏 名 印
電話番号 — —

明日香村地域産業活性化バンクに既存建物を登録したいので、明日香村地域産業活性化バンク制度要綱第4条第1項の規定により、下記のとおり申込みます。

記

1 交渉については、次のとおりです。（どちらかに✓をつけてください。）

直接型 契約交渉は、既存建物登録者（既存建物の所有者等）と利用登録者（既存建物の利用を希望する者）の両者で行います。

間接型 契約交渉は、宅地建物取引業者に仲介を依頼します。

2 既存建物の状況については、別紙の明日香村既存建物登録カードに記載のとおりです。

注）明日香村では、既存建物に係る情報提供や必要な連絡調整等を行います。が、「既存建物登録者」と「利用登録者」間で行なう売買、賃貸借等に関する交渉、契約等に関する仲介行為は行っておりません。仲介を希望される方は、宅地建物取引業者に依頼してください。

また、「既存建物登録者」と「利用登録者」の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

所有者等	郵便番号.....			
	住所.....			
	氏名..... [㊞]			
	電話番号..... FAX番号.....			
申込者の権利関係		<input type="checkbox"/> 建物所有者 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
売却又は賃貸の別		<input type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	交渉方法 <input type="checkbox"/> 直接 <input type="checkbox"/> 間接	
物件の所在地		明日香村大字 番地		
物件の概要	用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 二階建		
	敷地面積	m ²		
	建築面積	m ²	延床面積 m ²	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input type="checkbox"/> 洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）	
		2階	<input type="checkbox"/> 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input type="checkbox"/> 洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input type="checkbox"/> その他（ ）	
	要	建築時期	年	補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要
空き家になった時期			補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者等が負担 <input type="checkbox"/> 入居者が負担	
希望する価格	売却希望価格	円		
	賃貸希望価格	円/月		
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
	駐車	<input type="checkbox"/> 有（ 台） <input type="checkbox"/> 無		
	その他	<input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 納屋 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
附帯物件	<input type="checkbox"/> 有（ ） <input type="checkbox"/> 無			
附帯物件の条件	<input type="checkbox"/> 売却（希望価格 円） <input type="checkbox"/> 賃貸（希望賃料 円/月）			
特記事項				

※ 裏面に物件の間取り図をご記入ください。

様式第3号（第4条関係）

第 号
平成 年 月 日

様

明日香村長

⑩

明日香村地域産業活性化バンク登録通知書

明日香村地域産業活性化バンク制度要綱第4条第3項の規定により、下記のとおり既存建物台帳に登録したので通知いたします。

尚、当該登録事項等に変更があったときは、速やかに手続きを行ってください。

記

登録番号：第 号

登録日：平成 年 月 日

有効期限：平成 年 月 日（登録日から2年）

様式第4号（第5条、第9条関係）

明日香村地域産業活性化バンク登録事項変更等届出書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

登録者 登録番号.....
住 所.....
氏 名.....
電話番号.....

下記のとおり地域産業活性化バンク登録事項の変更・抹消を届け出ます。

記

区 分	<input type="checkbox"/> 既存建物台帳の登録事項変更 <input type="checkbox"/> 既存建物台帳の登録抹消 <input type="checkbox"/> 既存建物情報利用者台帳の登録事項変更 <input type="checkbox"/> 既存建物情報利用者台帳の登録抹消
変更事項	[項目]
	[内容]
登録の抹消	[理由]

様式第5号（第6条関係）

第 号
平成 年 月 日

様

明日香村長

⑩

明日香村地域産業活性化バンク登録抹消通知書

明日香村地域産業活性化バンク制度要綱第6条の規定により、下記の登録物件を既存建物台帳から抹消したので通知いたします。

記

登録番号：第 号
抹消日：平成 年 月 日
抹消理由：

様式第6号（第7条関係）

明日香村地域産業活性化バンク利用登録申込書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

利用申込者 郵便番号

住 所

氏 名 印

生年月日 年 月 日生

電話番号 - -

FAX 番号 - -

E-mail

明日香村地域産業活性化バンクを利用したいので、明日香村地域産業活性化バンク制度要綱第7条第1項の規定により、下記のとおり申込みます。

記

利用の目的		
希望する条件		
利用方法等	利用形態の別	<input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）
	購入又は賃借の別 及びその希望価格	<input type="checkbox"/> 購入〔希望価格 円〕 <input type="checkbox"/> 賃借〔希望価格 円/月〕
	使用予定人数	人
その他の希望条件		

様式第7号（第7条関係）

第 号
平成 年 月 日

様

明日香村長

印

明日香村地域産業活性化バンク利用登録通知書

明日香村地域産業活性化バンク制度要綱第7条第3項の規定により、下記のとおり既存建物情報利用者台帳に登録したので通知いたします。

尚、当該登録事項等に変更があったときは、速やかに手続きを行ってください。

記

登録番号：第 号

登録日：平成 年 月 日

有効期限：平成 年 月 日（登録日から2年）

様式第8号（第12条関係）

明日香村地域産業活性化バンク登録物件交渉申込書

平成 年 月 日

明日香村長 殿

利用登録者 郵便番号.....

住 所.....

氏 名.....^①

電話番号.....-.....-

FAX 番号.....-.....-

E-mail.....

明日香村地域産業活性化バンク制度要綱第12条の規定により、下記のとおり交渉を申込みます。

記

物 件 番 号		
利用方法等	利用形態の別	<input type="checkbox"/> 店 舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）
	購入又は賃借の別	<input type="checkbox"/> 購 入 <input type="checkbox"/> 賃 借

様式第9号（第12条関係）

誓 約 書

平成 年 月 日

明日香村長様

私は、明日香村地域産業活性化バンクの利用及び交渉にあたり、明日香村地域産業活性化バンク制度要綱（以下「要綱」という。）の趣旨等を理解し、また、申込書記載事項に偽りはなく、要綱第8条に規定する要件を満たす者であることを誓約します。

なお、地域産業活性化バンクで得た情報については、私自身が、利用目的に沿って利用し、決して他の目的で使うことはありません。

住 所

氏 名

印